



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ - ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Ναύπακτος 19 / 07 / 2011

Αριθ. Πρωτ. 62109 / 2283

ΠΡΟΣ : Ως Π. Δ.

**ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Θέρμου 58  
30300 Ναύπακτος  
Πληροφορίες : Αθανάσιος Σταμάτης  
Τηλ.-Fax : 2634027246  
E-mail : dasarna1@otenet.gr

**Π Ρ Α Ξ Η****Χαρακτηρισμού εκτάσεων****(Σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν.998/1979)**

Ο Δασάρχης Ναυπάκτου, έχοντας υπόψη:

- 1) Τα άρθρα 3, 4 και 14 του νόμου 998/1979 (ΦΕΚ 289/Α'/29-12-1979), «περί προστασίας δασών και δασικών εκτάσεων εν γένει εκτάσεων της Χώρας», όπως αυτά αντικαταστάθηκαν ή τροποποιήθηκαν από τις διατάξεις των Νόμων 3208/2003 ( ΦΕΚ 303/Α'/24-12-2003 ) και 3818/2010 ( ΦΕΚ 17/Α'/16-02-2010 )
- 2) Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει καταρτισθεί Δασολόγιο, με συνέπεια για το χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δάσους, δασικής ή μη, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων του άρθρου 14 Ν.998/1979.
- 3) Την αριθ. Οικ. 87234/7539/3-9-1997 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας (Τμήματα Νομικών Υποθέσεων - Εμπράγματων Δικαιωμάτων - Αλλαγής Χρήσης Δασικών Γαιών), με θέμα «Οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό εκτάσεων».
- 4) Το αριθ. Οικ. 105204/2793/31-7-2002 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας (Τμήμα Νομικών Υποθέσεων), με θέμα «Χαρακτηρισμός εκτάσεων – Κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων».
- 5) Το αριθ. 204262/4545/23-11-2010 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με θέμα «Οδηγίες εφαρμογής των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 3 νόμου 998/1979, όπως ισχύει».
- 6) Το αριθμ. πρωτ. ΕΞ.690/8-7-2011 έγγραφο που υπέβαλλε η εταιρεία **ΞΗΡΟΒΟΥΝΙ ΠΛΑΤΑΝΟΥ Α.Ε.** με το οποίο ζητάει τον χαρακτηρισμό ως δασικών ή μη (σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν.998/1979) εκτάσεων που εμφανίζονται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα ( αρ. σχεδίων Ε.Δ. 1, Ε.Δ.2, Ε.Δ.3, Ε.Δ.4 & Ε.Δ.5 ) και βρίσκονται στις Τ.Κ. Παλαιοχωρακίου, Ανθόφυτου, Παλαιόπυργου, Σίμου, Ποκίστας και Πλατάνου περιοχής Δήμου **Ναυπακτίας**.
- 7) Την από **19/07/2011** έκθεση - εισήγηση που υπέβαλλε ο Δασολόγος της Υπηρεσίας μας κ. **Αθανάσιος Σταμάτης** και με την οποία συμφωνούμε.

**ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ:**

τις εκτάσεις που εμφανίζονται στα από Ιούλιος 2011 συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα ( αρ. σχεδίων Ε.Δ. 1, Ε.Δ.2, Ε.Δ.3, Ε.Δ.4 & Ε.Δ.5 ) κλίμακας 1:2000, του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού κ. Γεωργίου Ντινόπουλου και βρίσκονται στις Τ.Κ. Παλαιοχωρακίου, Ανθόφυτου, Παλαιόπυργου, Σίμου, Ποκίστας και Πλατάνου περιοχής Δήμου **Ναυπακτίας**, σύμφωνα με τον έλεγχο του δασολόγου κ. **Αθανασίου Σταμάτη** και θεωρήθηκε από εμάς , ως εξής:

**Αριθμός Σχεδίου Ε.Δ. 1**

- A. Η έκταση **1Α** εμβαδού **67,49 Μ2** είναι πρηνές της επαρχιακής οδού Ναυπάκτου – Πλατάνου. Είναι έκταση γυμνή από βλάστηση που περιβάλλεται από δάσος. Χαρακτηρίζεται ως **Δάσος** κατά την έννοια της **παρ. 1** του **άρθρ. 3** και των **παρ. 1ε & 2γ** του **άρθρ. 4** του **Ν. 998/1979**.
- B. Η έκταση **2** εμβαδού **71,68 Μ2** είναι πρηνές της επαρχιακής οδού Ναυπάκτου – Πλατάνου που βρίσκεται μεταξύ εκτάσεων μη δασικού και μη χορτολιβαδικού

χαρακτήρα. Χαρακτηρίζεται ως μη δασικού και μη χορτολιβαδικού χαρακτήρα, μη υπαγόμενη στις διατάξεις του Ν. 998/1979.

- C. Η έκταση **3** εμβαδού **60,03 M2** είναι έκταση που βρίσκεται σε ελιγμό της επαρχιακής οδού Ναυπάκτου – Πλατάνου και καλύπτεται από δρύ, κοκκορεβιθιά και πουρνάρι. Χαρακτηρίζεται ως Δάσος κατά την έννοια της **παρ. 1** του **άρθρ. 3** και των **παρ. 1ε & 2γ** του **άρθρ. 4** του **Ν. 998/1979.**
- D. Η έκταση **4** εμβαδού **146,67 M2** είναι και πρηνές της επαρχιακής οδού Ναυπάκτου – Πλατάνου που καλύπτεται από πουρνάρια και αγριελιές. Χαρακτηρίζεται ως Δάσος κατά την έννοια της **παρ. 1** του **άρθρ. 3** και των **παρ. 1ε & 2γ** του **άρθρ. 4** του **Ν. 998/1979.**
- E. Η έκταση **6** εμβαδού **95,03 M2** είναι και πρηνές της επαρχιακής οδού Ναυπάκτου – Πλατάνου που καλύπτεται από πουρνάρια και κοκκορεβιθιές. Τμήμα της έκτασης κατά την φωτοερμηνεία των ετών 1945, 1960 και 1986 ήταν μη δασικού και μη χορτολιβαδικού χαρακτήρα ενώ σήμερα έχει το δασικό χαρακτήρα. Το υπόλοιπο τμήμα είχε πάντοτε τον δασικό χαρακτήρα. Χαρακτηρίζεται ως Δάσος κατά την έννοια της **παρ. 1** του **άρθρ. 3** και των **παρ. 1ε & 2γ** του **άρθρ. 4** του **Ν. 998/1979.**
- F. Η έκταση **7** εμβαδού **40,72 M2** είναι αγροτικός δρόμος και έκταση μη δασικού και μη χορτολιβαδικού χαρακτήρα (υπάρχουν ελιές, κλήματα και βαθμίδες από ξερολιθιά). Χαρακτηρίζεται ως μη δασικού και μη χορτολιβαδικού χαρακτήρα, μη υπαγόμενη στις διατάξεις του Ν. 998/1979
- G. Η έκταση **8** εμβαδού **371,86 M2** είναι πρηνές επιχώματος της επαρχιακής οδού Ναυπάκτου – Πλατάνου που παλαιότερα είχε χορτολιβαδικό χαρακτήρα. Χαρακτηρίζεται ως δασικού χαρακτήρα κατά την έννοια της **παρ. 3** του **άρθρ. 3** και των **παρ. 1ε & 2γ** του **άρθρ. 4** του **Ν. 998/1979.**

#### Αριθμός Σχεδίου Ε.Δ. 2

- A. Η έκταση **11** εμβαδού **21,56 M2** είναι κοίτη ρέματος που καλύπτεται από πλατάνια στην προέκταση πλακοσκεπούς οχετού της επαρχιακής οδού Ναυπάκτου – Πλατάνου. Χαρακτηρίζεται ως Δάσος κατά την έννοια της **παρ. 1** του **άρθρ. 3** και των **παρ. 1ε & 2γ** του **άρθρ. 4** του **Ν. 998/1979.**
- B. Η έκταση **13** εμβαδού **35,78 M2** είναι κοίτη ρέματος που καλύπτεται από πλατάνια στην προέκταση πλακοσκεπούς οχετού της επαρχιακής οδού Ναυπάκτου – Πλατάνου. Χαρακτηρίζεται ως Δάσος κατά την έννοια της **παρ. 1** του **άρθρ. 3** και των **παρ. 1ε & 2γ** του **άρθρ. 4** του **Ν. 998/1979.**

#### Αριθμός Σχεδίου Ε.Δ. 3

- A. Η έκταση **17** εμβαδού **211,47 M2** είναι πρηνές επιχώματος της επαρχιακής οδού Ναυπάκτου – Πλατάνου που καλύπτεται σε τμήμα της με δασική βλάστηση. Χαρακτηρίζεται ως Δάσος κατά την έννοια της **παρ. 1** του **άρθρ. 3** και των **παρ. 1ε & 2γ** του **άρθρ. 4** του **Ν. 998/1979.**
- B. Η έκταση **18** εμβαδού **284,87 M2** είναι αγροτικός δρόμος, έκταση που έχει διαμορφωθεί κατά την κατασκευή της επαρχιακής οδού Ναυπάκτου – Πλατάνου και έκταση χορτολιβαδικού χαρακτήρα. Κατά την φωτοερμηνεία των ετών 1945, 1960 και 1986 ήταν μη δασικού και μη χορτολιβαδικού χαρακτήρα. Χαρακτηρίζεται ως δασικού χαρακτήρα κατά την έννοια της **παρ. 3** του **άρθρ. 3** και των **παρ. 1ε & 2γ** του **άρθρ. 4** του **Ν. 998/1979.**
- C. Η έκταση **19** εμβαδού **90,05 M2** είναι έκταση μη δασικού και μη χορτολιβαδικού χαρακτήρα (υπάρχουν ελιές). Χαρακτηρίζεται ως μη δασικού και μη χορτολιβαδικού χαρακτήρα, μη υπαγόμενη στις διατάξεις του Ν. 998/1979.
- D. Η έκταση **19Α** εμβαδού **29,72 M2** είναι έκταση μη δασικού και μη χορτολιβαδικού χαρακτήρα. Χαρακτηρίζεται ως μη δασικού και μη χορτολιβαδικού χαρακτήρα, μη υπαγόμενη στις διατάξεις του Ν. 998/1979.
- E. Η έκταση **20** εμβαδού **202,65 M2** είναι έκταση που καλύπτεται από πλατάνια και σπάρτα. Χαρακτηρίζεται ως Δάσος κατά την έννοια της **παρ. 1** του **άρθρ. 3** και των **παρ. 1ε & 2γ** του **άρθρ. 4** του **Ν. 998/1979.**

- F. Η έκταση **21** εμβαδού **202,65 M2** είναι έκταση που καλύπτεται από πλατάνια ενώ παλαιότερα ήταν μη δασικού και μη χορτολιβαδικού χαρακτήρα. Χαρακτηρίζεται ως Δάσος κατά την έννοια της **παρ. 1** του **άρθρ. 3** και των **παρ. 1ε & 2γ** του **άρθρ. 4** του **Ν. 998/1979**.

#### Αριθμός Σχεδίου Ε.Δ. 4

- A. Η έκταση **23** εμβαδού **385,58 M2** είναι πρηνές επιχώματος και έκταση δασικού και χορτολιβαδικού χαρακτήρα ενώ παλαιότερα ήταν μη δασικού και μη χορτολιβαδικού χαρακτήρα που περικλείεται από δάση. Χαρακτηρίζεται ως δασικού χαρακτήρα κατά την έννοια της **παρ. 3** του **άρθρ. 3** και των **παρ. 1ε & 2γ** του **άρθρ. 4** του **Ν. 998/1979**.
- B. Η έκταση **25** εμβαδού **144,36 M2** είναι έκταση που καλύπτεται από αριά και δρύ. Χαρακτηρίζεται ως Δάσος κατά την έννοια της **παρ. 1** του **άρθρ. 3** και των **παρ. 1ε & 2γ** του **άρθρ. 4** του **Ν. 998/1979**.
- C. Η έκταση **25Α** εμβαδού **898,25 M2** είναι δρόμος, έκταση που έχει διαμορφωθεί κατά την κατασκευή της επαρχιακής οδού Ναυπάκτου – Πλατάνου και έκταση δασικού και χορτολιβαδικού χαρακτήρα που περικλείεται από δάση. Κατά την φωτοερμηνεία των ετών 1945, 1960 και 1986 ήταν μη δασικού και μη χορτολιβαδικού χαρακτήρα. Χαρακτηρίζεται ως δασικού χαρακτήρα κατά την έννοια της **παρ. 3** του **άρθρ. 3** και των **παρ. 1ε & 2γ** του **άρθρ. 4** του **Ν. 998/1979**.
- D. Η έκταση **30** εμβαδού **20,32 M2** είναι πρηνές της επαρχιακής οδού Ναυπάκτου – Πλατάνου που καλύπτεται από πλατάνια ( παλαιότερα ήταν έκταση μη δασικού και μη χορτολιβαδικού χαρακτήρα ). Χαρακτηρίζεται ως Δάσος κατά την έννοια της **παρ. 1** του **άρθρ. 3** και των **παρ. 1ε & 2γ** του **άρθρ. 4** του **Ν. 998/1979**.
- E. Η έκταση **33** εμβαδού **82,74 M2** είναι έκταση που βρίσκεται σε ελιγμό της επαρχιακής οδού Ναυπάκτου – Πλατάνου και καλύπτεται από πλάτανο και χρυσόξυλο. Χαρακτηρίζεται ως Δάσος κατά την έννοια της **παρ. 1** του **άρθρ. 3** και των **παρ. 1ε & 2γ** του **άρθρ. 4** του **Ν. 998/1979**.
- F. Η έκταση **35** εμβαδού **173,63 M2** είναι έκταση που βρίσκεται σε ελιγμό της επαρχιακής οδού Ναυπάκτου – Πλατάνου και καλύπτεται από πουρνάρια, κουτσουπιές και φράξο. Χαρακτηρίζεται ως Δάσος κατά την έννοια της **παρ. 1** του **άρθρ. 3** και των **παρ. 1ε & 2γ** του **άρθρ. 4** του **Ν. 998/1979**.
- G. Η έκταση **36** εμβαδού **52,27 M2** είναι έκταση που βρίσκεται σε ελιγμό της επαρχιακής οδού Ναυπάκτου – Πλατάνου, δεν καλύπτεται ( αλλά περιβάλλεται) από βλάστηση και διέρχεται παλιό μονοπάτι. Χαρακτηρίζεται ως Δάσος κατά την έννοια της **παρ. 1** του **άρθρ. 3** και των **παρ. 1ε & 2γ** του **άρθρ. 4** του **Ν. 998/1979**.

#### Αριθμός Σχεδίου Ε.Δ. 5

- A. Η έκταση **31** εμβαδού **58,52 M2** είναι έκταση μη δασικού και μη χορτολιβαδικού χαρακτήρα (υπάρχει ελιά). Χαρακτηρίζεται ως μη δασικού και μη χορτολιβαδικού χαρακτήρα, μη υπαγόμενη στις διατάξεις του Ν. 998/1979.
- B. Η έκταση **38** εμβαδού **96,36 M2** είναι έκταση μη δασικού και μη χορτολιβαδικού χαρακτήρα. Χαρακτηρίζεται ως μη δασικού και μη χορτολιβαδικού χαρακτήρα, μη υπαγόμενη στις διατάξεις του Ν. 998/1979.
- C. Η έκταση **39** εμβαδού **314,90 M2** είναι (και ήταν) έκταση χορτολιβαδικού χαρακτήρα που περικλείεται από δάση. Χαρακτηρίζεται ως δασικού χαρακτήρα κατά την έννοια της **παρ. 3** του **άρθρ. 3** και των **παρ. 1ε & 2γ** του **άρθρ. 4** του **Ν. 998/1979**.
- D. Η έκταση **40** εμβαδού **4.027,05 M2** είναι έκταση που καλύπτεται σε τμήμα της με δασική βλάστηση (πουρνάρια) και το υπόλοιπο τμήμα είναι χορτολιβαδικού χαρακτήρα. Χαρακτηρίζεται ως δασικού χαρακτήρα κατά την έννοια των **παρ. 2 & 3** του **άρθρ. 3** και των **παρ. 1ε & 2γ** του **άρθρ. 4** του **Ν. 998/1979**.

Ο χαρακτηρισμός των εκτάσεων στηρίζεται στα στοιχεία που προέκυψαν από την εξέταση που έγινε και περιγράφονται στην έκθεση - εισήγηση του Δασολόγου κ. **Αθανασίου Σταμάτι** και από δική μας θεώρηση των εκτάσεων, μεταξύ των οποίων είναι και η στερεοσκοπική εξέταση και φωτοερμηνεία στερεοσκοπικών ζευγών αεροφωτογραφιών της Γ.Υ.Σ., ετών

λήψης 1945, 1960 και 1986, όπως αυτές αναφέρονται στην παραπάνω έκθεση – εισήγηση:

Έτος λήψης 1945 ζεύγη Α/Φ: 9083-088 & 9083-089, 9108-032 & 9108-033, 9163-028 & 9163-029 και 9137-132 & 9137-133.

Έτος λήψης 1960 ζεύγη Α/Φ: R27-2748 & R27-2749, R27-2694 & R27-2695, R29-2963 & R29-2964, R91-8991 & R91-8992 και R42-3946 & R42-3947.

Έτος λήψης 1986 ζεύγη Α/Φ: 176515 & 176516, 176376 & 176377, 176355 & 176356 και 176325 & 176326

Η Πράξη αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων και δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών.

Κατά της Πράξης αυτής, επιτρέπονται αντιρρήσεις από τον/την ή τους ενδιαφερόμενους, το Δημόσιο και από κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει ή προτίθεται να δημιουργήσει έννομη σχέση με την έκταση, καθώς και από κάθε πολίτη κατά την υποχρέωσή του που απορρέει από τη διάταξη του άρθρου 2, παρ. 1 του Ν. 998/1979, «για την προστασία των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων», **μέσα σε (2) δύο μήνες από της κοινοποίησης σ' αυτόν ή εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης, από της τελευταίας δημοσίευσης σε (2) δύο τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία (1) τοπική και μία (1) εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης στις Τοπικές Κοινότητες Παλαιοχωρακίου, Ανθόφυτου, Παλαιόπυργου, Σίμου, Ποκίστας και Πλατάνου και τον Δήμο Ναυπακτίας**, ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων (Ε.Ε.Δ.Α.) του Νομού Αιτωλοακαρνανίας.

**Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν έχει ισχύ έναντι οιασδήποτε αρχής και δεν μπορεί να στηριχθεί επ' αυτής οιαδήποτε έννομη πράξη, παρά μόνο εφ' όσον εκδοθεί βεβαίωση τελεσιδικίας από το Δασαρχείο Ναυπάκτου, αφού παρέλθουν τα χρονικά όρια που περιγράφονται στην προηγούμενη παράγραφο χωρίς να υποβληθούν ενστάσεις ή εφόσον τελεσιδικήσουν τυχόν τέτοιες ενώπιον των αρμοδίων επιτροπών.**

Ο Δασάρχης Ναυπάκτου

Γεώργιος Ράπτης  
ΠΕΓ Δασολόγος με Α' βαθμό

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Γραφείο Διοικητικό
  - Για την επίδοση στην εταιρεία ΞΗΡΟΒΟΥΝΙ ΠΛΑΤΑΝΟΥ Α.Ε. με αποδεικτικό που θα μας υποβάλλει.
- 2) Δήμος Ναυπακτίας
 

Για την ανακοίνωση - τοιχοκόλληση επί ένα (1) μήνα στο Κατάστημα του:

  - α) Δήμου Ναυπακτίας
  - β) Τ.Κ. Παλαιοχωρακίου, Ανθόφυτου, Παλαιόπυργου, Σίμου, Ποκίστας και Πλατάνου και αποστολή σε μας των σχετικών αποδεικτικών.
- 3) Διεύθυνση Δασών Ν. Αιτωλ/νίας
 

Ιωσήφ Ρωγών 3  
30200 Ι. Π. Μεσολογγίου

  - Με αντίγραφο έκθεσης - εισήγησης και τοπογραφικά.
- 4) Κτηματική Υπηρεσία Νομού Αιτωλ/νίας
 

Λιακατά 17  
30200 Ι. Π. Μεσολογγίου

  - Με τοπογραφικά για τον έλεγχο των εκτάσεων.