



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Λαμία: 27 - 1 - 2012
Αρ. Πρωτ.: 83341/14996/2011

Ταχ. Δ/ση : Λεωνίδου 6, Λαμία
Τ.Κ. : 35100
Πληροφορίες : Δ. Κοτρώτσου
Τηλέφωνο : 22310 – 31942
Φαξ : 22310 –45654

ΠΡΟΣ Το Δήμο Λαμιέων
Ερυθρού Σταυρού και Φλέμιγκ
35100 Λαμία

ΘΕΜΑ: «Ακύρωση της αριθ. 715/2011 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Συμβουλίου Δήμου Λαμιέων»

ΑΠΟΦΑΣΗ
Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ – ΣΤΕΡΕΑΣ
ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α)** των άρθρων 65, 67, 73, 214, 225 και 227 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. Α' 87).
β) του ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. Α' 114)
γ) του άρθρου 24 του Π.Δ. 138/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας»(Φ.Ε.Κ. Α' 231).

2. Το αριθ. 94227/2 -12- 2011 έγγραφο του Δήμου Λαμιέων, με το οποίο μας διαβιβάστηκε σε ορθή επανάληψη η αριθ. 715/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί έγκρισης της αλλαγής χρήσης του ακινήτου (σχολικού οικοπέδου) συνολικής εκτάσεως 2,4 στρεμμάτων στην Τοπική Κοινότητα Βαρδατών, ως χώρο στάθμευσης - τοποθέτησης των γεωργικών μηχανημάτων των κατοίκων.

3. Το αριθ. 77518/14091/ 23 -12- 2011 έγγραφό μας προς το Δήμο Λαμιέων, με το οποίο ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία σε σχέση με την ανωτέρω απόφαση.

4. Το αριθ. 100102/29 -12- 2011 απαντητικό έγγραφο του Δήμου.

Επειδή με την αριθ. 715/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαμιέων, αποφασίζεται η έγκριση της αλλαγής χρήσης του ακινήτου (σχολικού οικοπέδου) συνολικής εκτάσεως 2,4 στρεμμάτων στην Τοπική Κοινότητα Βαρδατών, ως χώρος στάθμευσης – τοποθέτησης των γεωργικών μηχανημάτων των κατοίκων.

Επειδή από τα στοιχεία του φακέλου της εν λόγω απόφασης προκύπτει, ότι για το παραπάνω ακίνητο (σχολικό οικοπέδο) η εκμίσθωσή του έληξε εντός του μηνός Μαρτίου έτους 2011, χωρίς να καταστεί δυνατή η εκ νέου εκμίσθωσή του παρά τις ενέργειες του Δήμου.

Επειδή από τις διατάξεις: α) του άρθρου 5 του ν.1894//1990 «Για την Ακαδημία Αθηνών και άλλες εκπαιδευτικές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα, β) του ν. 3463/2006 (ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε' άρθρα 178 επ.) και γ) του ν. 3892/2010, δεν προκύπτει νομοθετικό πλαίσιο, αφενός αλλαγής χρήσης σχολικού οικοπέδου, αφετέρου δωρεάν παραχώρησης χρήσης σχολικού οικοπέδου σε κατοίκους, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης - τοποθέτησης των γεωργικών μηχανημάτων των κατοίκων.

Επειδή επιπλέον και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ. 1.Βί του ν. 3892/2010, τα θέματα καθορισμού χρήσεως γης τα εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, γεγονός το οποίο δεν συντρέχει στην προκειμένη περίπτωση.

Επειδή, σύμφωνα με τα ανωτέρω, η αριθ.715/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαμιέων λήφθηκε μη νόμιμα.

Αποφασίζουμε

Ακυρώνουμε την αριθ. 715/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαμιέων, ως μη νόμιμη, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

Κατά της απόφασης αυτής χωρεί προσφυγή ενώπιον της Ειδικής Επιτροπής του άρθρου 152 του ν. 3463/2006.

**Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ